

Phú Tân, ngày 07 tháng 6 năm 2024

Số: 221/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 295/2022/QĐST-DS ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 282/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 31 ngày 09 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 25 ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 206/TB.CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang. Địa chỉ số 37, Lê Hồng Phong, ấp Trung 1, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

2. Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 130.7m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thuộc tờ bản đồ số 9, thửa số 136, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS01910 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 09/3/2017 do ông Nguyễn Phùng Thịnh đứng tên và tài sản gắn liền với đất. Toạ lạc ấp Trung 2, xã Tân Trung, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

Giá khởi điểm là 433.228.220đ (Bốn trăm ba mươi ba triệu, hai trăm hai mươi tám nghìn, hai trăm hai chục đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về ban hành quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án, cụ thể:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang, Tổng cục thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang. Địa chỉ số 37, đường Lê Hồng Phong, ấp Trung 1, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang. Số điện thoại: 02963.827297

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang thông báo để tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về BGDTS – BTP;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh AG;
- VKSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Văn Út